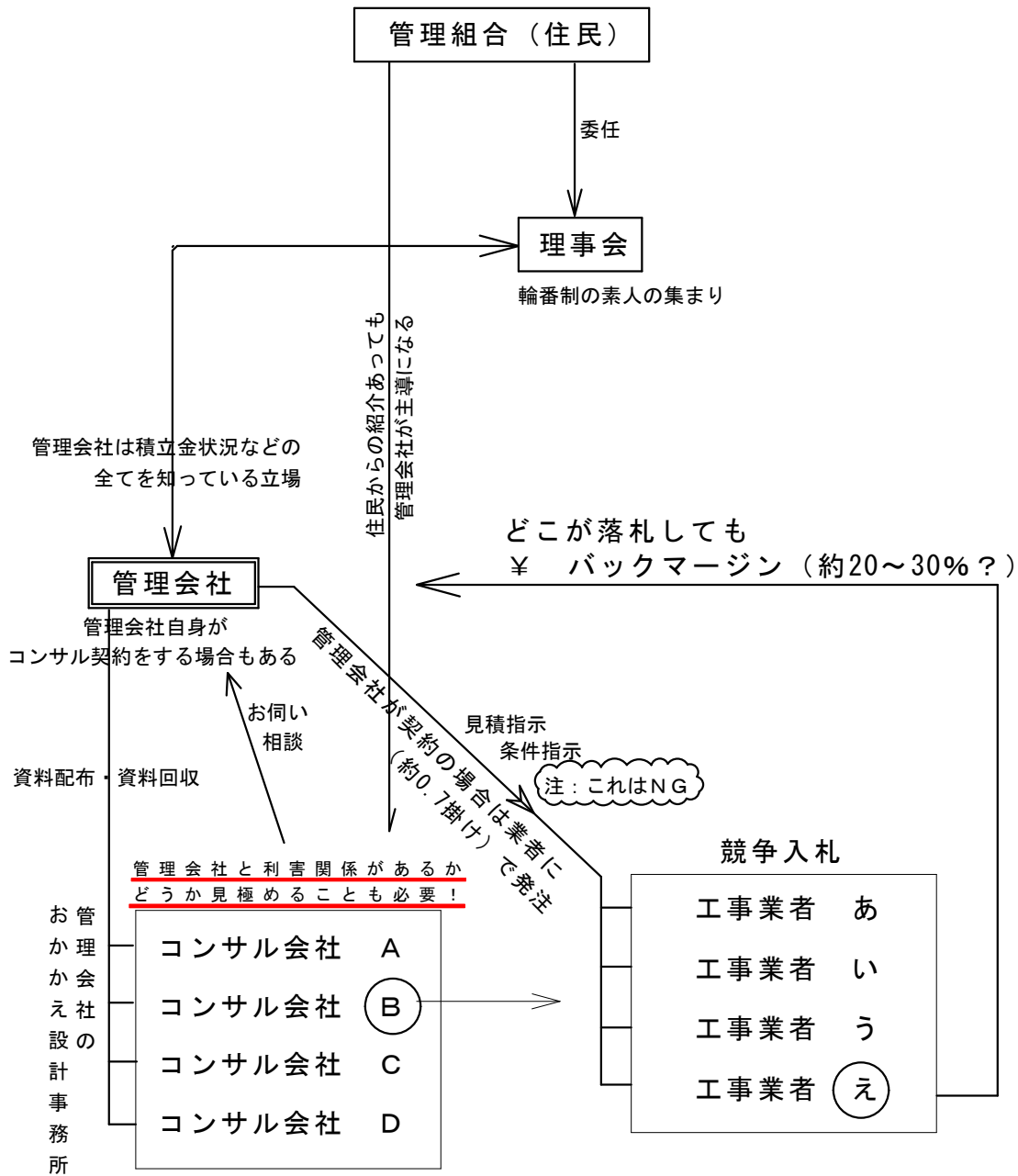


ひと口に設計監理（コンサル）方式と言ってもいろいろあるんです。

## 管理会社が主導で行なう 設計監理方式



※ 管理会社が主導で修繕方式がきまると、コンサル会社は、住民側でなく管理会社側の立場を優先する動きとなり、結果的に、総出費も多くなりひどい場合は、素人ではわからない工事の手抜きや追加金額の要求が生じる